

# შუალედური მიღება – ჩაბარების აქტი

ქ. წალენჯიხა

14 აგვისტო 2013 წელი

ერთის მხრივ წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი, წარმოდგენილი მუნიციპალიტეტის გამგებლის გოგა გულორდავას სახით და მეორე მხრივ ინდ. მეწარმე „მანუჩარ ნაჭყებია“ წარმოდგენილი ხელმძღვანელი მანუჩარ ნაჭყებიას სახით ვადგენთ წინამდებარე აქტს შემდეგზე: წალენჯიხის მუნიციპალიტეტს და ინდ/მეწარმე „მანუჩარ ნაჭყებია“-ს შორის სოფლის მხარდაჭერის პროგრამის ფარგლებში გაფორმებული № 92 (2.08.2013 წ) ხელშეკრულების შესაბამისად შესრულებულია წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის ჭაღეს თემში საბავშვო ბაღის რეაბილიტაციის სამუშაოების ნაწილი.

*მიმდინარე ეტაპზე შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა 4498 00 ლარი.*

სამუშაოები დასრულებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების დაცვით და ხარისხიანად.

მიმდინარე ეტაპზე მხარეებს პრეტენზიები არ გააჩნიათ

აქტის სისწორეს ვადასტურებთ ხელმოწერით:

1. წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის გამგებელი  გ. გულორდავა

2. ინდ/მეწარმე „მანუჩარ ნაჭყებია“

 მ. ნაჭყებია



# შპს „წალენჯიხის ექსპერტიზა“

ქ.წალენჯიხა თამარ მეფის ქ.№10

exspertiza@gmail.com

595 909 731

13 აგვისტო 2013 წელი

№2/9-1

## ექსპერტიზის აქტი

1. აქტის შედგენის ადგილი: წალენჯიხის მუნიციპალიტეტი
2. აქტი შეადგინა ექსპერტმა: სოკრატ ჯოლოხავამ
3. ექსპერტიზის დამკვეთი : ინდ.მეწარმე "მანუჩარ ნაჭყებია" (საიდ.კოდი 51001005282)
4. ექსპერტიზის ჩატარების საფუძველი: მომართვა №3 12.08.2013 წელი
5. ექსპერტიზის ამოცანა: დადგენილ იქნეს წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის წარმოდგენილი საკრებულოს თავმჯდომარის დავით ბელქანიას და ინდ. მეწარმე "მანუჩარ ნაჭყებია"-ს შორის 2013 წლის 2 აგვისტოს გაფორმებული №92 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოებიდან ფაქტიურად რა მოცულობის სამუშაოებია შესრულებული.
6. საქმის (წარმოდგენილი) მასალების გამოკვლევები:

ი.მ. "მანუჩარ ნაჭყებია"-ს 2013 წლის 12 აგვისტოს მომართვა №3 საფუძველზე შპს „წალენჯიხის ექსპერტიზა“-ს ექსპერტმა სოკრატ ჯოლოხავამ ხარჯთაღიწევასთან შესაბამისობის დადგენის თვალსაზრისით დავათვალისწინებულ და ავზომე წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის ჭალეს თემში საბავშო ბაღის რეაბილიტაციის სამუშაოები .

ვიზუალური დათვალიერებით, აზომვით და ტექნიკური დოკუმენტაციის გაცნობით დაგადგინეთ, რომ ფაქტიურად შესრულებულია შემდეგი სახისა და მოცულობის სამუშაოები.

№	სამუშაოს დასახელება	განზ.	ხარჯთაღიწევით		ფაქტიური		სხვაობა		შენიშვნა
			რაოდ.	ღირ.	რაოდ.	ღირ.	რაოდ.	ღირ.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	№1 საბავშო ბაღის რეაბილიტაცია								
	1.დარღვევის სამუშაოები								
	ხის ფანჯრების მოხსნა	მ2	60,2	22	26	9,5	-34,2	-12,5	
	ხის კარების მოხსნა	100 მ2	0,21	42	0,26	52	0,05	10,0	
	ხის დარაბების მოხსნა	100 მ2	0,51	60,29	0,35	41,38	0,14	-18,9	
	დაზიანებული ხის იატაკის მოხსნა	მ2	180	239	0	0	-180	-239,0	
	კედლებიდან და ჭერიდან დაზიანებული ნაღესის მოხსნა	მ2	3,55	152	1,54	65,94	1,03	-86,1	
	სამშენებლო ნარჩენების დატვირთვა ავტომოვ. ხელით	100მ2	3,56	69	1,75	33,92	-1,81	-35,1	
	ნაგავის ტრანსპორტირება 3 კმ-მანძ.	ტ5	18	41	0	0	-180	-41,0	
	თავი II. სამშენებლო სამუშაოები								
	შიგა კედლების და ჭერის შეღებვა წყალემულსის საღებავით S=60% 4,6X0,6=	100 მ2	8,83		3,5		-5,33		
	შრომის დანახარჯი	მ2	755,85	3477	299,6	1378,1989	290,77	-2098,801	
	საღებავი ემულსის "ბეტეკი"	კგ	397,35	1073	0	0	-397,35	-1073	
	საფითხნი 0,5X1,18	კგ	1060	636	475	285	-585	-351	
	ხის იატაკის მოწყობა შიპებიანი ფიგრით სისქ. 4 სმ	100 მ2	1,8		0		-1,8		
	შრომითი რესურსი	მ2	180	828	0	0	-180	-828	
	ლურსმანი	კგ	28,8	92	0	0	-28,8	-92	
	იატაკის ფიგარი	მ2	189	4631	0	0	-189	-4631	
	ხის იატაკის შეღებვა ზეთის საღებავით	100 მ2	1,8		0		-8,83		
	შრ. დანახარჯი	მ2	180	270	0	0	-755,85	-270	
	ზეთის საღებავი	კგ	44,28	199	0	0	-397,35	-199	
	ფასადის კედლების შეღებვა ცემენტის ხსნარით	მ2	76		0		-76		
	შრომის დანახარჯი	მ2	76	350	0	0	-76	-350	
	ცემენტის ხსნარი	მ3	1,9456	255	0	0	-1,9456	-255	
	ფასადის შეღებვა ფასადის საღებავით	მ2	76		0		-76		
	შრომის დანახარჯი	მ2	76	350	0	0	-28,8	-350	

საღებავი ფასადის	კბ	76	243	0	0	-189	-243	
საფითხნი	კბ	31,5	63	0	0	-1,8	-63	
საგრუნტი	კბ	11,4	34	0	0	-180	-34	
სამზარეულოში და საპირფარეშოში იატაკზე ცემენტის მოჭიმვა სისქით 20 მმ	100 მ2	0,2453		0,2453		0		
შრომის დანახარჯი	მ2	24,53	113	24,53	113	0	0	
ცემენტის ხსნარი 1:1 IIIX1,18	მ3	0,50041	65	0,50041	65	0	0	
III კატ. გრუნტის დამუშავება ხელით წყალსაწრეტი არხის მოწყობად ზომით 0.3X0.3X70მ =6,3	მ3	6,3		0		6,3		
შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	12,98	60	0	0	12,98	-60	
კიბე								
IV კატეგორიის გრუნტის დამუშავება ხელით კიბის საპირკვლის ქვეშ	მ3	0,3		0,3		0	0	
შრომითი დანახარჯი	კაც/ს	0,618	3	0,618	3	0	0	
კიბის საპირკვლის მოწყობა ბეტონისაგან „მ-150“	მ3	0,3		0,3		0		
შრომითი დანახარჯი	მ3	0,3	12	0,3	12	0	0	
ბეტონი „მ-150“ 91X1,18	მ3	0,306	33	0,306	33	0	0	
რკ/ ბეტონის მონოლითური კედლების მოწყობა ბეტონისაგან „მ-200“	მ3	1,35		1,35		0		
შრომითი დანახარჯი	მ3	1,35	54	1,35	54	0	0	
ბეტონი „მ-200“ 99X1,18	მ3	1,377	160	1,377	160	0	0	
ყალიბი	მ2	18	261	18	261	0	0	
ბალასტის დაყრა კიბის საფეხურის ქვეშ	მ3	1,5		1,5		0		
შრომითი დანახარჯი	კაც/სთ	2,46	11	2,46	11	0	0	
ბალასტი	მ3	1,5	15	1,5	15	0	0	
რკ/ ბეტონის მოედნებისა და საფეხურების მოწყობა ბეტონისაგან „მ-200“	მ3	1		0,87		-0,13		
შრომითი დანახარჯი	მ3	1	40	0,87	34,8	0,564	-5,2	
ბეტონი „მ-200“ 99X1,18	მ3	1,02	118	0,89	103,0	-0,46	-15,03946	
არმატურა ფ=12	გ/მ	80	120	69,6	104,72	68,25	-15,28	
ლითონის მოაჯირის მონტაჟი	მ2	4,3		0		-4,3		
შრომითი დანახარჯი	მ2	4,3	64,5	0	0	-4,3	-64,5	
მოაჯირის ღირებულება	მ2	4,3	237	0	0	-4,3	-237	
ლითონოკონსტრუქციის შეღებვა ზეთის საღებავით	მ2	3		0		3		
შრომითი დანახარჯი	კაც/სთ	2,04	9	0	0	-2,04	-9	
საღებავი ზეთის	კბ	0,9	5	0	0	-0,9	-5	
პანდუსი								
პანდუსის ბეტონის ქვეშ ხრეშის საფუძ. მოწყობა	მ3	1,5		1,5		0		
შრომითი რესურსი	კაც/სთ	1,335	6	1,335	6	0	0	
ხრეში	მ3	2,30288	18	2,30288	18	0	0	
ბეტონის ფენის მოწყობა პანდუსის მოსაწყობად ბ „მ-100“ სისქ. -0.20	მ3	0,6		0,6		0		
შრ. დანახარჯი	მ3	0,6	30	0,6	30	0	0	
ბ. „მ-100“	მ3	0,612	61	0,612	61	0	0	
იატაკზე ცემენტის მოჭიმვა სისქ. 20 მმ	100 მ2	0,03		0		-0,03	0	
შრომის დანახარჯი	მ2	3	13,8	0	0	-3	-13,8	
ცემენტის ხსნარი	მ3	0,0612	8	0	0	-0,0612	-8	
პანდუსის მოაჯირის მოწყობა	ც	1		0		-1		
შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	1	20	0	0	-1	-20	
მოაჯირის ღირებულება	გ/მ	6,5	228	0	0	-6,5	-228	
ტერიტორიის გასუფთავება სამშენებლო ნარჩენებისგან								
მისი ავტოთვიომცელზე დატვირთვა ხელით	მ3	1,5	30	0	0	-1,5	-30	
შრ. დანახარჯი კ=2	კაც/სთ	4,29	20	0	0	-4,29	-20	
ნაგვის ტრანსპორტირება 1 კმ. მანძილზე	ტნ.	2,3	26	0	0	-2,3	-26	
ლითონის მოაჯირის შეღებვა	100 მ2	0,07		0		-0,07		
შრომითი დანახარჯი	კაც/სთ	4,76	22	0	0	-4,76	-22	
საღებავი ზეთის	კბ	2,45	11	0	0	-2,45	-11	
თავი III - კანალიზაცია								



III კატ. გრუნტის დამუშავება ხელით კანალიზაციის ორმოს მოსაწყობად (მიწის გრუნტის ადგილზე გაშლით)	100 მ3	25,27		0		-25,27	
შრომის დანახარჯი	მ3	50,0346	230	0	0	-50,03	-230
თხილის ძირზე ქვიშის ბალიშის მოწყობა საკანალიზაციო მილისათვის	მ3	18,98		0		-18,98	
შრომის რესურსი	კაც/სთ	34,164	157	0	0	-34,16	-157
ქვიშა	მ3	20,878	459	0	0	-20,88	-459
სავენტილაციო პლასტმასის მილები Φ-100 მმ	100 გ/მ	0,045		0		-0,045	
შრ. დანახარჯი	კაც/სთ	2,61	12	0	0	-2,61	-12
სავენტილაციო მილი დ-100 მმ სქელკედლიანი	გ/მ	4,5	22	0	0	-4,5	-22
საკანალიზაციო მილის თავზე ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევის ჩაყრა ხელით ფენობრივი დატკეპნით	მ3	19		0		-19	
შრომითი დანახარჯი	კაც/სთ	33,82	155	0	0	-33,82	-155
ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევი	მ3	20,9	296	0	0	-20,9	-296
ბიოლაშის დაყენება	ც	1	1470	0	0	-1	-1470
ჯამი			17801,59		2950,4098		-14851,18
სატრანსპორტო ხარჯი მასალებზე	2,7%		285		45,6		-239,4
ჯამი			18087		2996		-15091
ზედნადები ხარჯი	8%		1447		240		-1207
ჯამი			19534		3236		-16298
გეგმიური დაგროვება	8%		1563		259		-1304
ჯამი №1			21096		3495		-17602
№2 ელ გაყვანილობის მონტაჟი							
I. სამშენებლო სამუშაოები							
დამიწების კონტურის მოწყობა კუთხოვანისა და არმატურისაგან	ცალი	1		0		-1	
შრომითი რესურსები		1	4,6	0	0	-1	-4,6
კუთხოვანა ზომით 3X4	გ/მ	5	50	0	0	-5	-50
არმატურა ფ=20	გ/მ	5	25	0	0	-5	-25
ჯამი			80		0		-6
ზედნადები ხარჯები 8 %	0,08		6		0		-6
ჯამი			86		0		-86
სახარჯთაღრიცხვო მოგება 8 %	0,08		7		0		-7
ჯამი			93		0		-93
სულ I თავი							
II სამონტაჟო სამუშაოები							
განათების ფარი ჯგუფურ ავტომატზე 12 ც	100 ცალი	0,01		0		-0,01	
შრომითი რესურსები	კაც/სთ	5,25	24,15	0	0	-5,25	-24,15
მატერიალური რესურსი	ლარი	1,43	4,58	0	0	-1,43	-4,58
სანათი პლაფონი ჭერზე სამაგარი	100 ცალი	0,19		0		-0,19	
შრომითი რესურსები	კაც/სთ	10,83	49,82	0	0	-10,83	-49,82
მატერიალური რესურსი	ლარი	1,767	5,65	0	0	-1,767	-5,65
სანათი პლაფონი ჭერზე სამაგარი მტვერწყალგაუმტარი	100 ცალი	0,02		0		-0,02	
შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1,14	5,24	0	0	-1,14	-5,24
მატერიალური რესურსი	ლარი	0,186	0,6	0	0	-0,186	-0,6
შტეფსელის როზეტი ორპულსა ნორმალური შესრულების მესამე დამამიწებელი კონტაქტით ფარული გაყვანილობისათვის 250გ. 10ა	ცალი	9		0		-9	
შრომითი რესურსები	ცალი	9	45	0	0	-9	-45
მატერიალური რესურსი	ლარი	0,843	2,7	0	0	-0,843	-2,7
ერთკლავიანი ამომრთველი ნორმალური შესრულების, ფარული გაყვანილობისათვის ერთ ხაზზე 250 გ. 10ა	100 ცალი	0,1		0		-0,1	
შრომითი რესურსები	ცალი	10	50	0	0	-10	-50
მატერიალური რესურსი	ლარი	0,825	2,64	0	0	-0,825	-2,64
ორკლავიანი ამომრთველი ნორმალური შესრულების, ფარული გაყვანილობისათვის ორ ხაზზე 250 გ. 10 ა	100 ცალი	0,01		0		-0,01	
შრომითი რესურსები	ცალი	10	50	0	0	-10	-50
მატერიალური რესურსი	ლარი	0,0746	2,39	0	0	-0,0746	-2,39
სადენის გაყვანა ფარულად	გრძ.მ	486			340		-146



შრომითი რესურსები	კაც/სთ	63,18	291	44,2	203,32	-18,98	-87,68
მატერიალური რესურსი	ლარი	6,998	22,39	4,9	15,68	-2,098	-6,71
ჯამი			556,16		219		-337,16
ზედნადები ხარჯები მონტაჟზე	75%		386		164,25		-221,75
ჯამი			942,16		383,25		-558,91
სახარჯთაღრიცხვო მოგება	8%		75,37		30,66		-44,71
სულ I თავი			1017		413,91		-603,09
III მოწყობილობა							
განათების ფარი ინდ. ნაკრეფი დაკომპლექტებული: სამფაზა შემყვანი ავტომატი 40 ა-1ც; ერთფაზა სახაზო ავტომატებით 16 ა-3ც; 20-ა-6ც	კომპლ	1	115	0	0	-1	-115
სანათი პლაფონი ტერზე სამაგრი	ცალი	19	304	0	0	-19	-304
სანათი პლაფონი ტერზე სამაგრი მტვერგაუმტარი	ცალი	2	50	0	0	-2	-50
შტეფსელის როზეტი ორპულსა ნორმალური შესრულების მესამე დამამიწებელი კონტაქტით ფარული გაყვანილობისათვის 250ვ. 10ა	ცალი	9	54	0	0	-9	-54
ერთკლავიანი ამომრთველი ნორმალური შესრულების, ფარული გაყვანილობისათვის ერთ ხაზზე 250 ვ. 10ა	ცალი	10	32	0	0	-10	-32
ორკლავიანი ამომრთველი ნორმალური შესრულების, ფარული გაყვანილობისათვის ორ ხაზზე 250 ვ. 10 ა	ცალი	1	6	0	0	-1	-6
სადენი სპილენძის ორმაგი უწვადი იზოლაციის მქონე ძარღვებით კვეთით 3პვ 2X2.5 მმ2	გრძმ	306	550,8	214	385,2	-92	-165,6
იგივე კვეთით 3ვ 2,5 მმ2	გრძმ	180	162	162	145,8	-18	-16,2
ჯამი			1274		531		-742,8
სატრანსპორტო ხარჯები მასალაზე	3%		38,2		14,94		-23,26
ჯამი			1312		545,94		-766,06
სახარჯთაღრიცხვო მოგება 8 %	8%		105		43,6752		-61,3248
II თავის ჯამი			1417		589,6152		-827,3848
სულ I+II+III №2			2527		1003,5252		-1523,475
ჯამი №1+№2			23622		4498		19124

დასკვნა

წალენჯიხის მუნიციპალიტეტის წარმოდგენილი საკრებულოს თავმჯდომარის დავით ბელქანიას და ინდ. მეწარმე "წალენჯიხის ნაჭყებია"-ს შორის 2013 წლის 2 აგვისტოს გაფორმებული №92 ხელშეკრულება დადებულია 23622 ლარის სამუშაოებზე.

ნაწილი სამუშაოებისა დასრულებულია. არ არის წარმოდგენილი ფარული სამუშაოების აქტი. ამ ეტაპზე შესრულებულია სამუშაოები 4498 ლარის ღირებულებით. აზომვების შედეგად სხვაობები ფაქტიურსა და ხარჯთაღრიცხვით აღებულ მოცულობებს შორის ნაჩვენებია ცხრილში და შეადგენს 19124 ლარის ნაკლებობას.

ექსპერტიზის დაწყების თარიღი: 12 აგვისტო 2013 წელი

ექსპერტიზის დამთავრების თარიღი: 13 აგვისტო 2013 წელი

შპს "წალენჯიხის ექსპერტიზა"-ს  
ექსპერტ-დირექტორი:

სოკრატ ჯოლოხაძე

